

PAYS LÉDONIEN

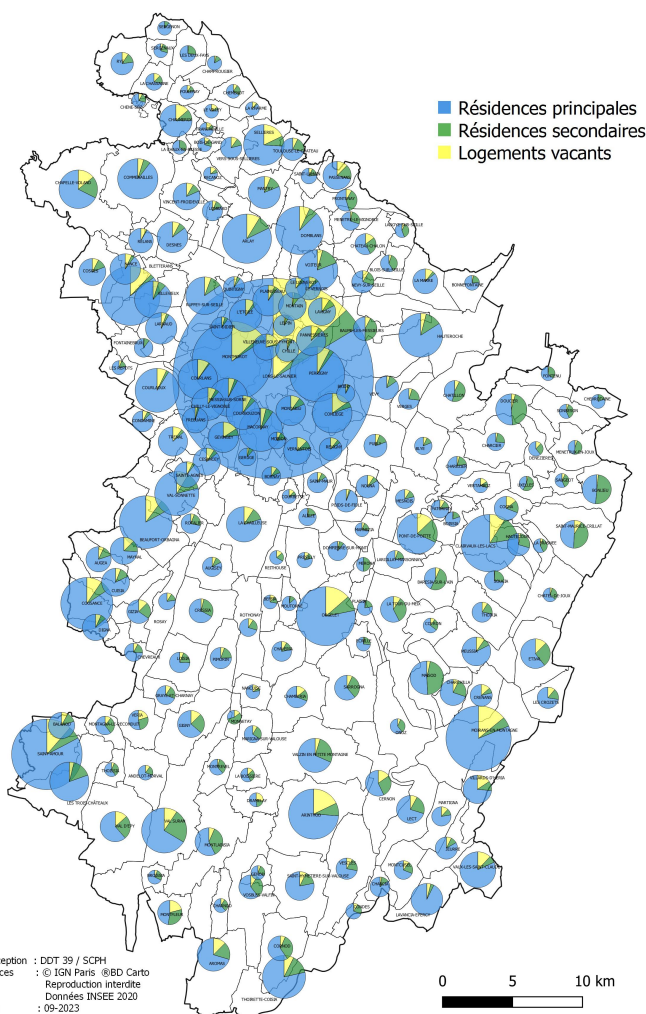
SYNTHESE HABITAT

Direction
départementale
des territoires

Données INSEE 2020

Poids départemental du Pays		
Population	88 343	34,1%
Logements	52 498	34,8%
Emplois	35 945	37,5%

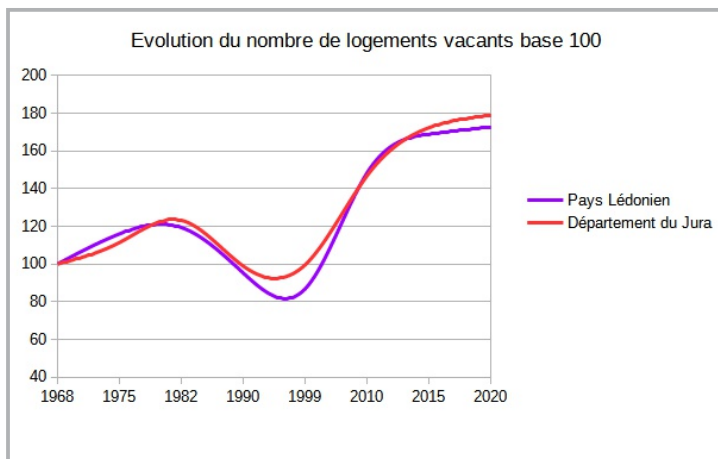
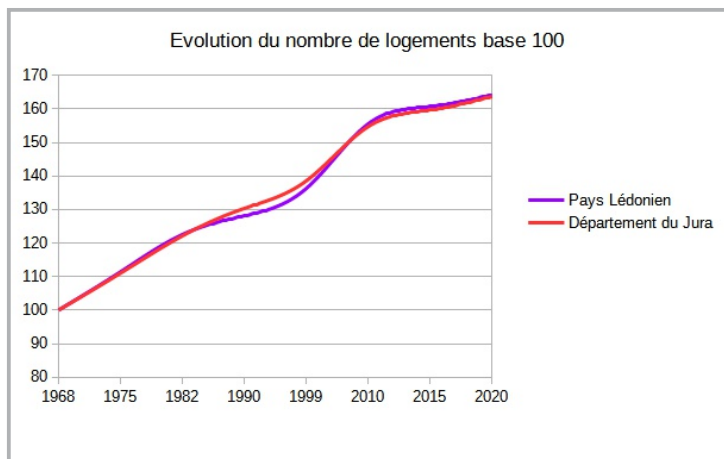
Le Pays Lédonien compte **52 498 logements en 2020**, il en comptait 51 390 en 2015 soit une augmentation de 2,2 % légèrement inférieure à celle observée au niveau départemental (+ 2,5 %). Auparavant, sur la période 2010-2015, l'évolution du nombre de logements était de + 3,3 % (+ 3,2 % pour le Jura).



Pays Lédonien	1999	2010	2015	2020
Résidences principales	35 496	40 013	41 005	41 698
Résidences secondaires	5 439	5 216	5 268	5 567
Logements vacants	2 632	4 496	5 117	5 233
Total	43 567	49 725	51 390	52 498
Taux de vacance (hors résidences secondaires)	6,90%	10,10%	11,09%	11,15%
Taux de vacance	6,04%	9,04%	9,96%	9,97%
<i>Taux de vacance Jura</i>	<i>6,47%</i>	<i>8,55%</i>	<i>9,72%</i>	<i>9,84%</i>
% de résidences secondaires	12,48%	10,49%	10,25%	10,60%
<i>% de résidences secondaires Jura</i>	<i>12,27%</i>	<i>10,54%</i>	<i>10,23%</i>	<i>10,37%</i>

Le taux de vacance reste stable entre 2015-2020, il est légèrement supérieur à celui du Jura. Le pourcentage de résidences secondaires est proche de celui du département.

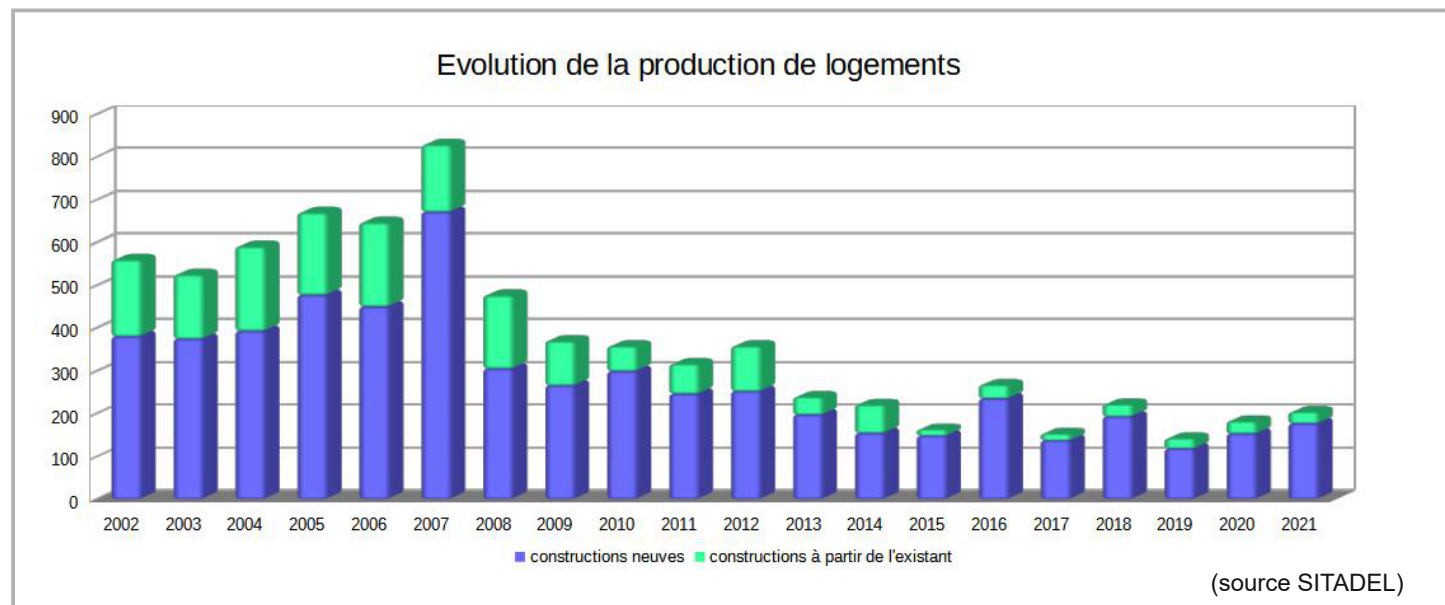
Evolutions du nombre des logements et des logements vacants en base 100



Depuis plus de 50 ans le nombre de logements et de logements vacants évoluent de façon similaire à celui du Jura.

Desserrement des ménages

Pays Lédonien	Population des ménages	Nombre de ménages	Nombre de pers/ménage CC	Nombre de pers/ménage Jura
1999	82 409	35 526	2,32	2,38
2010	86 910	40 035	2,17	2,22
2015	87 014	40 994	2,12	2,16
2020	86 330	41 684	2,07	2,10



Sur les 20 dernières années (2002-2021), la production de logements s'élève à 375 par an avec une part forte de constructions neuves (75%).

Sur les 5 dernières années, le rythme de production a baissé pour atteindre 181 logements par an, dont 87 % en constructions neuves.

DIRECTION DEPARTEMENTALE DES TERRITOIRES

Directeur de publication : Nicolas FOURRIER

Rédactrice, mise en page : Frédérique JEANDOT

Comité de relecture : SCPH/Bureau SIG/Valorisation des données